

## 廣州品實雲湖花城，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 王之琳 GiGi  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 68102770

(WhatsApp):

預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區置家興業

公司電話:

關於我們: 我是廣東人，10歲時獨自去澳洲讀書，之後回國大家叫我「海歸」派，我樂於挑戰困難，您想到的難題，我會盡力努力地去完成。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 廣州品實雲湖花城，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 廣州品實雲湖花城

物業類別: 普通住宅項目特色: 低總價地鐵沿線低密居所湖景地產建築

類別: 塔樓裝修狀況: 帶裝修產權年限:

普通住宅:70年

開發商: 廣州市品實房地產開發有限公司

樓盤地址: 地鐵8號線亭崗地鐵站C口處

小區規劃

佔地面積: 222885 m<sup>2</sup>建築面積: 787930 m<sup>2</sup>容積率: 2.34 綠化率: 35

%停車位: 共5569個樓棟總數: 19棟總戶數: 4744戶物業公司: 廣州珠江物業酒店管理有限公司物業費: 2.8元/m<sup>2</sup>·月

物業費描述: 2.8元/m<sup>2</sup>·月。

樓層狀況: 一期共三棟，分別是17/18/19棟，其中17棟3梯6戶，其餘兩棟3梯7戶；二期共4棟，11/12/13/14棟,3梯六戶

樓盤摘要: 品實雲湖花城,廣州品實雲湖花城,廣州樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102770

索取平面圖: (852) 68102770

即時預約睇樓: (852) 68102770

## 樓盤資料

|            |             |
|------------|-------------|
| 盤源:        | 代理盤         |
| 物業類別:      | 分層住宅        |
| 新盤/二手盤:    | 新盤          |
| 樓盤狀況:      | 出售          |
| 金額:        | ¥ 2,985,000 |
| 建築面積(平方尺): | 1100 ft     |
| 房間:        | 3           |
| 浴室:        | 2           |
| 樓盤編號:      | RF100946    |
| 刊登 / 更新日期: | 14.01.2023  |

## 物業地址

|          |                         |
|----------|-------------------------|
| 地區:      | 粵港澳大灣區                  |
| 區域:      | 廣州                      |
| 街道:      | 白雲石井石沙路286號 (地鐵8號線亭崗站旁) |
| 屋苑 / 大廈: | 品實雲湖花城 - 廣州樓盤           |

## 樓盤及公共設施

|          |                                              |
|----------|----------------------------------------------|
| 車位:      | 有                                            |
| 屋苑或大廈設施: | 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場 |