天福華府-深圳¦首期5萬(減)¦雙地鐵物業¦現樓70年期 (實景航拍)



Agent Info

Name: 孫玉梅 Gena
Position: 投資部高級經理
Mobile Phone (WhatsApp): (852) 68103770
Phone Number:
Company Name: 大灣區房地產
Company Phone:

About Us: 本人畢業於清華大學，只有短短三年的房地產工作經驗， 但永不放棄是我的座右銘，歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料，樂意為您服務，找到心儀的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

Listing details

Title: 天福華府-深圳¦首期5萬(減)¦雙地鐵物業¦現樓70年期 (實景航拍)

Description:

寶安雙地鐵物業，一手現樓
項目名稱：天福華府
項目地址：寶安西鄉107國道與凱城路交匯處
物業類型：住宅
佔地：約4.1萬㎡
建面：約16萬㎡
棟數：9棟,
戶數：1105戶，車位：1246個
管理費：3元/㎡
使用率：90%
交樓標準：毛坯現樓交樓

必買理由：
1. 大空港片區，粵港澳大灣區的核心位置。同時位於由深圳前海、廣州南沙、珠海橫琴三個國家級自貿區組成的黃金三角區域內。
2. 四橫一縱交通，沿海高速、107國道、寶安大道、京港澳高速，海陸空三維一體出行，距離機場10分鐘
3. 雙地鐵口物業，現有地鐵口1號線後瑞站，直線距離800米；規劃地鐵12號線鐘屋站，距離400米
4. 容積率2.9，用戶居住舒適度高

5. 戶戶朝南，陽光充足
6. 寶安地王面價8萬，此項目均價5.5萬價格窪地，升值潛力大
7. 週邊一公里27萬商業綜合體宏發舊改，鴻榮源豪宅舊改
8. 步行5分鐘，就讀百年老校黃田小學

Property text: 天福華府,深圳天福華府,深圳樓盤

Get the latest price list: (852) 68103770

索取平面圖: (852) 68103770

Make an appointment: (852) 68103770

Property information

Posted by:	Agent
Property type:	Apartment
New/Second-hand:	New Property
Property for:	Sale
Price:	HKD 4,400,000
Gross Area (sq. ft.):	914 ft
Bedrooms:	3
Bathrooms:	2
Reference No.:	RF170939
Posted / Updated on:	Aug 08, 2021

Location

Area:	Greater Bay Area
District:	Shenzhen
Road / Street:	西鄉107國道黃田三圍段(翠湖花園對面)
Estate / Building:	天福華府-深圳樓盤

Facilities

Car Park:	Yes
Property Features:	Living Room, Balcony
Estate / Building Facilities:	Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground