松茂御龍灣瓏寓-深圳|首期5萬(減),深中大橋出入口與香港深圳一橋之隔



Agent Info

Name: 陳詩雅 Grace
Position: 高級客戶經理
Mobile Phone (WhatsApp): (852) 91255226
Phone Number:
Company Name: 大灣區創投
Company Phone:

About Us: 我是土生土長廣州人，畢業於廣州設計學院，曾於珠海、深圳及廣州等地工作， 熟悉有關城市和人口遷移趨勢，竭誠為閣下服務，尋找到最適合您工作或退休生活的避風塘港灣。 大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

Listing details

Title: 松茂御龍灣瓏寓-深圳|首期5萬(減),深中大橋出入口與香港深圳一橋之隔

Description:

松茂御龍灣瓏寓

200 套地鐵口瓏寓加推
全球矚目品牌 匠心打造片區頂級裝修標準
49㎡公寓：
開間4.2m，進深10m，1.5m景觀大陽台，超高實用率，舒適單間，引領都市風尚，自住投資皆可
57㎡公寓：
開間4.5m，進深10.8m，1.5m景觀大陽台，超高實用率，奢享單間&簡約兩居，自住投資皆宜
86㎡公寓：
按住宅標准設計，二房二廳，客廳開間達3.9m，主臥、次臥開間均3.6m，方正實用，自住投資皆可
99㎡公寓：
2+1房，居家辦公兩相宜，單價低，性價比高，投資價值極高

基本信息：
在售物業：公寓
總建面積：287827㎡
佔地面積：39063㎡

停車位：2044
主力面積：49-99㎡
梯戶比：5梯19戶
物業管理費：4.5元/㎡
產權：70年現樓（2013年起）
項目地址：前海寶安中心區銀田路與寶源路交匯處（碧海灣地鐵站A出口200米）
• 頂級大灣區 粵港澳大灣區曠世規劃出台，搶占灣區東岸終極核心圈
•
頂級大前海 前海媲美紐約曼哈頓，是國家戰略打造的國際級金融中心
• 頂級自貿區 前海自貿區醞釀擴容，土地熱度持續攀升，新一輪房價增長即將來襲
• 頂級會展經濟 全球最大會展中心引爆深圳千億級會展經濟圈，助推區域產業變革與升級
• 頂級地鐵口 11號線碧海灣站A出口百米即達，1站捷達國際機場，2站直通前海，7站速抵福田CBD
• 頂級立體交通網 臨近寶安國際機場、香港機場、大空港、福永碼頭等交通樞紐；廣深沿江高速、寶安大道、107國道、深中通道（籌建中）路網縱貫全城
• 頂級繁華商業圈 舉步即達8萬㎡華麗正中商務中心，一站地鐵速達壹方城購物中心，10分鐘車程擁西鄉天虹等大型商業廣場，20分鐘車程直抵深圳國際會展中心
• 頂級德系裝修 全屋高端一線家居品牌，匠心打造片區頂級裝修標準
• 頂級投資佳品 超長70年產權品質現樓，即買即租，投資無憂

10分鐘 —— 舉步即享繁華都市生活

商業介紹：
• 自帶3萬平旗艦商業
與同學都薈攜手打造1.8萬平——碧海片區首個大型綜合教育體驗中心，引進華納萬都影院——自家樓下的私人院線
• 正中華麗商務中心
毗鄰本項目，步行3分鐘即達，配有約8萬平的商業面積，未來開業後將滿足顧客餐飲及購物娛樂等多種需求。
• 壹方城
36萬㎡寶安最大多元主題體MALL，距離項目僅5分鐘車程，地鐵11號線一站速達
• 西鄉天虹
步行10分鐘，即享大體量“ 百貨+超市+娛樂 ”的業態組合模式，能在餐飲、購物、休閒娛樂等不同基礎上滿足客戶需求，是片區的核心消費場所。
• 沃爾瑪
步行10分鐘即到，業態多樣，可讓顧客在最短的時間內以最快的速度購齊所有需要的商品，滿足更多快捷需求。

Property text: **松茂御龍灣瓏寓,深圳松茂御龍灣瓏寓,深圳樓盤**

Get the latest price list: (852) 91255226

索取平面圖: (852) 91255226

Make an appointment: (852) 91255226

Property information

Posted by:	Agent
Property type:	Apartment
New/Second-hand:	New Property
Property for:	Sale
Price:	HKD 3,528,000
Gross Area (sq. ft.):	527 ft
Bedrooms:	1
Bathrooms:	1
Building Year:	2020
Reference No.:	RF163696
Posted / Updated on:	Nov 22, 2020

Location

Area:	Greater Bay Area
District:	Shenzhen
Road / Street:	深圳寶安碧海片區銀田路與寶源路
Estate / Building:	松茂御龍灣瓏寓-深圳樓盤

Facilities

Car Park:	Yes
Property Features:	Living Room, Balcony, Dining Room
Estate / Building Facilities:	Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Playground