

## 江門華僑城古勞水鄉純水岸別墅，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### Agent Info

Name: 區嘉明 Jackson  
Position: 高級客戶經理  
Mobile Phone (852) 68102177  
(WhatsApp):

Phone

Number:

Company 大灣區投資

Name:

Company

Phone:

About Us:

本地香港仔，2011年倫敦畢業後回香港，經歷了回流住房的艱辛經驗，萌芽了對房地產在社會上實際需求，具備永久保證性和投資性，並立下決定，以此作為終身職業，歡迎二十四小時致電向我查詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### Listing details

Title: 江門華僑城古勞水鄉純水岸別墅，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### Description: 江門華僑城古勞水鄉純水岸別墅

華僑城古勞水鄉大型文化生態旅遊度假項目(純水岸花園)，項目包括兩期建設：一期包括14棟高層住宅(18-22層)，60棟低層及多層住宅(2-6層)，商業綜合體(1-6層)、地下室(負1層)、物業用房及社區配套。二期包括高層住宅、多層住宅、酒店、商業綜合體。項目預計2024年建設完成。華僑城古勞水鄉大型文化生態旅遊度假區，景區重點面積3平方公里，佔地面積3000000平方米，建築面積50000平方米，分為古勞圩組團、千塘人家組團、橫海暢遊組團、五彩江岸組團，主要以水鄉遊船、雲端飛翔、古勞祕境、水上禮堂等產品。項目建成後，將成為大灣區水鄉度假旅遊的標杆。

建築類型: 板塔結合,多層,高層

綠化率: 28%

佔地面積: 106876.17m<sup>2</sup>

容積率: 1.25

建築面積: 171866.92m<sup>2</sup>

物業類型: 住宅,別墅,商業

規劃戶數: 1245戶

產權年限: 商業：40年；住宅：70年

樓盤戶型: 一居室(2) 二居室(4) 三居室(6)

Property text: 華僑城古勞水鄉純水岸別墅，江門華僑城古勞水鄉純水岸別墅，江門樓盤

Get the latest price list: (852) 68102177

索取平面圖: (852) 68102177

Make an appointment: (852) 68102177

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: House  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 1,780,000  
Gross Area (sq. ft.): 1650 ft  
Bedrooms: 4  
Bathrooms: 3  
Reference No.: RF141773  
Posted / Updated on: Mar 06, 2023

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Jiangmen  
Road / Street: 鶴山市古勞鎮政府南側（華僑城賓客中心）  
Estate / Building: 華僑城古勞水鄉純水岸別墅-江門樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Basement, Private Pool, Family Room, Living Room, Fully Equipped Kitchen, Helper Room, Balcony, Garden, Rooftop, Dining Room, Terrace  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground